

## HARGA SATUAN PEKERJAAN (HSP)

| No.                                 | Kode        | ITEM PEKERJAAN / JENIS PEKERJAAN                                                      | SATUAN  | HARGA SATUAN<br>(Rp.) |
|-------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------|
| <b>I. PEKERJAAN TANAH</b>           |             |                                                                                       |         |                       |
| 1                                   | A. 2.2.1.13 | Pembongkaran 1 m3 beton bertulang dan Perapian beton                                  | 1 m3    | 1.006.510,00          |
| 2                                   | A. 2.2.1.14 | Pembongkaran 1 m2 Dinding tembok bata                                                 | 1 m3    | 1.255.810,00          |
| 3                                   | A.3.1.2     | Penggalian 1 m3 tanah biasa drainase ( saluran )                                      | 1 m3    | 119.474,00            |
| 4                                   | A.2.3.1.11  | Pengurugan 1 m3 dengan pasir urug                                                     | 1 m3    | 273.824,00            |
| <b>III. PEKERJAAN STRUKTURAL</b>    |             |                                                                                       |         |                       |
| 1                                   | A.4.1.1.1   | Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100)                                         | 1 m3    | 1.381.349,00          |
| 1                                   | A.4.1.1.37  | Membuat 1 m' ring balok beton bertulang (10 x 15) cm                                  | 1 m1    | 164.137,00            |
| <b>IV. PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>     |             |                                                                                       |         |                       |
| 1                                   | A.4.4.1.3.  | Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 4 PP      | 1 m2    | 450.831,00            |
| 2                                   | A.4.4.1.26  | Pemasangan 1 m2 dinding bata ringan tebal 10 cm dengan mortar siap pakai              | 1 m2    | 246.072,00            |
| 3                                   | A.4.4.2.3.  | Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 3PP tebal 15mm.                                       | 1 m2    | 121.115,00            |
| 4                                   | A.4.4.2.4.  | Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm                                       | 1 m2    | 92.901,00             |
| 5                                   | A.4.4.2.28  | Pemasangan 1 m2 acian                                                                 | 1 m2    | 53.785,00             |
| <b>PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING</b> |             |                                                                                       |         |                       |
| 1                                   | A.4.4.3.36  | Pemasangan 1 m2 lantai keramik ukuran 40 cm x 40 cm                                   | 1 m2    | 314.821,00            |
| <b>PEKERJAAN PLAFOND</b>            |             |                                                                                       |         |                       |
| 1                                   | A.4.5.1.8   | Pem ongkaran 1m2 Plafon PVC                                                           | 1 M2    | 55.458,00             |
| 2                                   | A.4.5.1.9   | Pemasangan 1 m2 langit-langit Plafond PVC                                             | 1 M2    | 282.705,00            |
| 3                                   | A.4.5.2.8   | Pemasangan 1 m2 atap Spandek ZincAlumn t=0,35mm                                       | 1 m2    | 363.130,00            |
| <b>PEKERJAAN PINTU</b>              |             |                                                                                       |         |                       |
| 1                                   | A.4.2.1.15  | Pemasangan 1 m2 Jendela kaca rangka alluminium                                        | 1 m2    | 52.159,00             |
| 2                                   | A.4.6.2.3   | Pemasangan 1 buah kunci tanam                                                         | 1 Buah  | 539.451,00            |
| 3                                   | A.4.6.2.5   | Pemasangan 1 buah handle pintu kaca stainless steel                                   | 1 buah  | 446.476,00            |
| 4                                   | A.4.6.2.9   | Pemasangan 1 buah engsel pintu                                                        | 1 buah  | 63.936,00             |
| <b>UNIT TERPASANG</b>               |             |                                                                                       |         |                       |
| 1                                   | HIT.5       | Pek. pintu P1 uk 2,1 x 0,9 (Pintu Plywood)                                            | Set     | 4.428.160,00          |
| <b>PEKERJAAN FINISHING</b>          |             |                                                                                       |         |                       |
| 1                                   | A.4.7.1.10  | Pengecatan 1 m2 tembok baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 3 lapis cat penutup) | 1 m2    | 50.201,00             |
| <b>PEKERJAAN ELEKTRIKAL</b>         |             |                                                                                       |         |                       |
| 1                                   | EL 8        | Mengerjakan 1 titik instalasi Stop Kontak                                             | 1 Titik | 104.193,00            |
| 2                                   | EL 21       | Pemasangan 1 Bh Saklar ganda/Seri                                                     | 1 Bh    | 44.922,00             |



